

SCHEDA DI DETERMINA N. 68/2023

<p>OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO</p>	<p>Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 per la conclusione di un Accordo Quadro con più operatori, ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria, suddiviso in n. 4 Lotti.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lotto 1: Servizi di progettazione (progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) e attività propedeutiche alla progettazione, per l'ambito Infrastrutture per la mobilità. CIG: A006D6FF84; • Lotto 2: Servizi di progettazione (progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) e attività propedeutiche alla progettazione, per l'ambito Architettura. CIG: A006DA18C9; • Lotto 3: Servizi di progettazione (progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) e attività propedeutiche alla progettazione, per l'ambito Paesaggio. CIG: A006DAE385; • Lotto 4: Servizi di verifica dei progetti. CIG: A006DCEDEA.
<p>RDA n.</p>	<p>10000597</p>
<p>TIPOLOGIA DI PROCEDURA PRESCELTA</p>	<p>Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023</p>



IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo complessivo a base d'asta, da considerarsi come importo massimo spendibile, comprensivo dell'eventuale opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi, pari ad **Euro 21.700.000,00** oltre IVA e contributi previdenziali e assistenziali obbligatori, di cui:

- **Euro 14.539.000,00**, oltre IVA e contributi previdenziali e assistenziali obbligatori, per i primi 24 mesi di durata del contratto, così suddiviso:

- Lotto 1: Servizi di progettazione (progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) e attività propedeutiche alla progettazione, per l'ambito Infrastrutture per la mobilità: Euro 2.881.000,00, oltre IVA e contributi previdenziali e assistenziali obbligatori;

- Lotto 2: Servizi di progettazione (progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) e attività propedeutiche alla progettazione, per l'ambito Architettura: Euro 6.432.000,00, oltre IVA e contributi previdenziali e assistenziali obbligatori;

- Lotto 3: Servizi di progettazione (progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) e attività propedeutiche alla progettazione, per l'ambito Paesaggio: Euro 2.345.000,00, oltre IVA e contributi previdenziali e assistenziali obbligatori;

- Lotto 4: Servizi di verifica dei progetti: Euro 2.881.000,00, oltre IVA e contributi previdenziali e assistenziali obbligatori.

- **Euro 7.161.000,00**, oltre IVA e contributi previdenziali e assistenziali obbligatori, per l'opzione di rinnovo, così suddiviso:

Lotto 1: Euro 1.419.000,00, oltre IVA e contributi previdenziali e assistenziali obbligatori;

Lotto 2: Euro 3.168.000,00, oltre IVA e contributi previdenziali e assistenziali obbligatori;

Lotto 3: Euro 1.155.000,00, oltre IVA e contributi previdenziali e assistenziali obbligatori;

Lotto 4: Euro 1.419.000,00, oltre IVA e contributi previdenziali e assistenziali obbligatori.



DURATA DELL’AFFIDAMENTO	<p>La durata dell'Accordo Quadro è di due anni (24 mesi) decorrenti dalla sottoscrizione del contratto per ciascun Lotto, fermo restando che, comunque, lo stesso cesserà di avere efficacia all'esaurimento dell'importo posto a base di gara in relazione ai singoli Lotti.</p> <p>Arexpo si riserva la facoltà di rinnovare l'Accordo Quadro per un ulteriore anno (12 mesi), agli stessi prezzi, patti e condizioni; tale facoltà potrà essere esercitata anche con riferimento a singoli Lotti e in momenti temporali diversi per ciascun Lotto.</p>
REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	<p>a) Requisiti di ordine generale</p> <p>I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 nonché degli ulteriori requisiti indicati all'art. 11 del Disciplinare. Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.</p> <p>b) Requisiti di ordine speciale e mezzi di prova</p> <p>I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.</p> <p>b.1) Requisiti di idoneità professionale</p> <p>Per tutti i Lotti di gara:</p> <ol style="list-style-type: none">1) requisiti di cui agli artt. da 34 a 38 dell'allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023, in base alla natura giuridica del concorrente;2) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. <p>Per i professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'Accordo Quadro</p> <ol style="list-style-type: none">3) I professionisti dovranno essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto. <p>Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di</p>



progettazione e di esecuzione (per i Lotti 1, 2 e 3)

3.1) Requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008.

Per il geologo che redige la relazione geologica (per i Lotti 1, 2 e 3)

3.2) Iscrizione al relativo albo professionale.

Per il professionista antincendio

3.3) Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 139/2006 come professionista antincendio.

c) Requisiti di capacità economica e finanziaria

Per i Lotti 1, 2, 3 avere realizzato un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un valore pari all'importo del singolo Lotto per la durata di 24 mesi, come di seguito indicato:

Lotto 1: Euro 2.881.000,00, IVA esclusa;

Lotto 2: Euro 6.432.000,00, IVA esclusa;

Lotto 3: Euro 2.345.000,00, IVA esclusa.

In caso di partecipazione a più di un Lotto, il presente requisito dovrà essere posseduto con riferimento al Lotto di maggior valore tra quelli oggetto di offerta.

Per il Lotto 4 avere realizzato un fatturato globale per servizi di verifica, di progettazione o di direzione lavori, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari alla metà dell'importo del Lotto per una durata di 24 mesi, ovvero pari a **Euro 1.440.500,00, IVA esclusa.**

d) Requisiti di capacità tecnica e organizzativa

d.1) Per i Lotti 1, 2, 3:

1) Elenco di servizi di ingegneria e di architettura, espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e ID indicate di seguito, il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, deve essere di valore pari ad almeno **1 volta** l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID, come indicato nella tabella riportata all'art. 4 del Disciplinare.



	<p>2) aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando, per ciascuna delle categorie e ID indicate di seguito, n. 2 servizi “di punta” di ingegneria e di architettura, per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo ciascuno, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e ID, per gli importi di cui alle tabelle all'art. 11 del Disciplinare di gara.</p> <p>d.ii) <u>Per il Lotto 4</u></p> <p>1) Elenco di servizi di verifica, di progettazione o di direzione lavori, espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e ID indicate di seguito, il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, deve essere di valore pari ad almeno 1 volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID, come indicato nella tabella riportata all'art. 4 del Disciplinare.</p> <p>2) aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando, per ciascuna delle categorie e ID indicate di seguito, n. 2 servizi “di punta” di verifica, di progettazione o di direzione lavori, per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e ID, per gli importi indicati alla tabella all'art. 11 del Disciplinare di gara.</p>
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	L'aggiudicazione di tutti i Lotti oggetto dell'Accordo Quadro avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata assegnando 20 punti su 100 al prezzo e 80 punti su 100 agli aspetti tecnico-qualitativi per ciascun Lotto.



SUBAPPALTO	<p>Al fine di consentire la continuità delle attività di progettazione e verifica dei progetti, nonché l'unitarietà dei progetti, per tutti i Lotti di gara è vietato il subappalto anche parziale delle prestazioni oggetto del presente affidamento; il subappalto è consentito esclusivamente per le indagini geologiche, geotermiche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.</p> <p>In caso di ricorso al subappalto, nei limiti di quanto sopra previsto, si applica l'art. 119 del Codice.</p>
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Per tutti i Lotti Arch. Daniela De Pascalis
DIRETTORE DELL'ESECUZIONE	Per tutti i Lotti Arch. Gianluca Lugli

DATA

29 agosto 2023

L'Amministratore Delegato

Igor De Biasio