



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	DANIELA DE PASCALIS
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	18 dicembre 1968

Posizione lavorativa attuale

Dirigente in Arexpo S.p.a.

■ Dal 1 novembre 2020 ad oggi

DIRETTORE SVILUPPO IMMOBILIARE E AMBIENTE – AREXPO S.P.A.

Attività e Responsabilità

- Imposta i progetti di sviluppo attraverso la definizione di proposte di rigenerazione urbana
- Imposta e coordina le attività dei progetti urbanistici e progettuali delle proposte di rigenerazione urbana
- Supervisiona e coordina il processo di monitoraggio e lo stato di attuazione degli sviluppi urbani;
- Ha la responsabilità dei processi autorizzativi (edilizi, urbanistici e ambientali), nonché della predisposizione degli strumenti urbanistici attuativi;
- Gestisce e presidia la relazione con gli Enti pubblici e i soggetti privati coinvolti nelle attività di sviluppo; governa e presidia i Tavoli Tecnico-Istituzionali per la pianificazione, la programmazione e l'attuazione dei progetti di rigenerazione urbana, anche con riferimento agli aspetti ambientali e di valutazione di impatto;
- Definisce e coordina le attività volte a garantire il rispetto delle disposizioni previste dagli strumenti normativi e autorizzativi, anche ambientali, sia nella fase progettuale sia nella fase esecutiva degli appalti dei lavori;
- Presidia e coordina le attività di progettazione al fine dell'ottenimento delle concessioni e delle autorizzazioni urbanistiche, ambientali ed edilizie.

■ Dall'aprile 2016 ad ottobre 2020

FUNZIONE SVILUPPO IMMOBILIARE E AMBIENTE – AREXPO S.p.a.

Attività e Responsabilità

- Progettista del Programma Integrato di Intervento (PII) del Piano di Sviluppo del Sito MIND - Milano Innovation District - Oltre 1 ml di Mq di superficie e investimenti privati per oltre due miliardi di euro;
- Direttore responsabile dell'Esecuzione del Contratto di Concessione stipulato da Arexpo con il Partner Privato per la realizzazione e la gestione del Sito MIND;
- Progettista delle procedure di Valutazione Ambientale sia strategiche che di impatto connesse al Programma Integrato di Intervento MIND;
- redazione e attuazione della Convenzione Urbanistica del Progetto di Sviluppo dell'area MIND sottoscritta il 3 giugno 2020 da Arexpo, Comune di Milano, Comune di Rho, Città Metropolitana, Lendlease, GSD Re, Unimi, Fondazione Human Technopole, ANAS SpA ed RFI SpA, in attuazione del PII MIND;
- Membro dell'Osservatorio Ambientale del Post Expo istituito da Regione Lombardia in attuazione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR);
- negoziazione, predisposizione e conclusione di numerosi accordi di collaborazione con le Istituzioni, gli Enti e i Soggetti pubblici e i partner industriali e commerciali;
- Presidio e coordinamento dei Tavoli Tecnico Amministrativi l'attuazione di programmi e progetti di sviluppo immobiliare e per

l'ottenimento dei titoli edilizi quali il Permesso di Costruire (maggio 2018) del nuovo polo ospedaliero IRCCS Galeazzi;

- Direttore dell'esecuzione del Contratto di Appalto di Servizi di Advisory Tecnica, Economica e Finanziaria (di c.a. 1 ML di Euro) stipulato tra Arexpo S.p.a. e Lendlease S.r.l. (c.a. 1 ML di Mq).

ESPERIENZE LAVORATIVE PRECEDENTI

■ Da maggio 2012 al 31 marzo 2016

POSIZIONE ORGANIZZATIVA IN STAFF AL VICESEGRETARIO DELLA PRESIDENZA DI REGIONE LOMBARDIA

Attività e Responsabilità

- Coordinamento e presidio delle attività dell'Area istituzionale della DG Presidenza e raccordo con i vertici aziendali e con la Segreteria particolare del Presidente;
- Predisposizione di atti convenzionali tra Regione e soggetti del Sistema regionale e coordinamento delle attività connesse al rinnovo degli organi collegiali/Comitati;
- Predisposizione degli Indirizzi agli Enti e alle Società del Sistema Regionale;
- Cura dei lavori dei Consigli di Amministrazione, di Gestione e Sorveglianza delle Società del Sistema Regionale;
- Attuazione dei programmi e delle progettualità specifiche delle Sedi Territoriali e del Sistema degli Enti e delle Società regionali;
- Membro della Task Force regionale per l'attuazione di Expo 2015;

■ Da aprile 2003 ad Aprile 2012

TITOLARE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA REGIONE LOMBARDIA

Attività e Responsabilità

- Promozione e sviluppo di programmi complessi per la valorizzazione di ambiti territoriali complessi (Piano d'Area dei Navigli Lombardi; Accordo di valorizzazione delle aree del mantovano; recupero di complessi monumentali in Comune di Abbiategrasso; Piano d'area Malpensa, Accordo per il Polo fieristico Rho-Pero..)
- Membro del Comitato di Indirizzo e Responsabile nell'attuazione del Progetto "Expo 2015: Museo delle acque Italo-Svizzere nell'area del Panperduto" nell'ambito del Programma Comunitario Italia/Svizzera;
- Definizione e attuazione delle progettualità di eccellenza nel settore del turismo in raccordo con il Dipartimento per le Politiche Turistiche - Progetti di Eccellenza (L.296/2006);
- Presidio e coordinamento dei Lavori d'Area d'Attrattività Turistica – definizione e attuazione del progetto di posizionamento turistico di Regione Lombardia;
- Presidio delle attività nell'ambito dell'Accordo di programma con il sistema Camerale lombardo - "Attrattività e competitività dei territori"

ALTRE ESPERIENZE LAVORATIVE

1995 - 1999

- Responsabile del Progetto "Piazza, strade e parchi- la città si mette in gioco" – Comune di Milano
- Collaborazione per la redazione del Piano Urbano del Traffico di Galatina (LE)
- Collaborazione per la redazione del Piano di Recupero in Cusago (MI)
- Collaborazione in numerosi progetti di recupero e ristrutturazione edilizia

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Marzo 1994 Laurea magistrale (5 anni) in Architettura conseguita presso il Politecnico di Milano con il massimo dei voti
- Dal settembre 1999 ad oggi - Iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano – N° 11214